



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PESAC

Județul Timiș, 307316, Pesac, nr.360, ap.nr.1, CIF: 23062754

Telefon/Fax: 0256-382888; e-mail: primariapesac@yahoo.com, www.primariapesac.ro

Total consilieri Consiliul Local: 11

Prezenți: 11

Pentru: 11

Împotrivă: x

Abțineri: x

HOTĂRÂREA

Privind aprobarea documentației topografice pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr.400989 Pesac aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu public – înscriere provizorie, documentație întocmită de P.F.A. ing.Comloșan Ștefan

Consiliul Local al Comunei Pesac, Județul Timiș, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali; reunit în ședința extraordinară din data de 10.03.2017, având în vedere următoarele:

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.830/06.03.2017 întocmit de doamna Dada Stefania-Aurelia, inspector I superior-achiziții publice în cadrul Primăriei Comunei Pesac, prin care propune consiliului local adoptarea unei hotărâri privind aprobarea unei documentații cadastrale întocmite de P.F.A. ing.Comloșan Ștefan pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr.400989 Pesac, imobil aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu public-înscriere provizorie;

- documentația topografică pentru dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr.400989 Pesac, sub nr.cad.400989, Jud. Timiș, documentație întocmită de P.F.A. ing.Comloșan Ștefan și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr.722/23.02.2017;

- referatul de admitere (dezlipire imobil) privind imobilul înscris în C.F. nr.400989 Pesac, localitatea Pesac, U.A.T. Pesac, Jud.Timiș, eliberat de de O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare având nr.10688/21.02.2017 și înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.808/02.03.2017;

- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.23 lit.e și ale art.28-36 din O.A.P. nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.553 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- imobilul este proprietate a Comunei Pesac, domeniu public-înscriere provizorie, conform extrasului de carte funciară pentru informare nr. 400989 Pesac;

- protocolul de predare-primire a patrimoniului imobiliar extravilan și intravilan referitor la delimitarea dintre cele două comune, înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr.1524/11.05.2009 și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr.2675/11.05.2009, în concordanță cu prevederile Legii nr.369/2007 pentru înființarea comunei Pesac, județul Timiș, prin reorganizarea comunei Periam;

- imobilul mai sus menționat nu se află sub incidența legilor reparatorii, ale fondului funciar, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nu este grevat de sarcini;

- prevederile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Pesac;
În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b și lit.c, ale art.36 alin.4 lit.d și lit.f, art.36 alin.5 lit.c, ale art.45 alin.3, art.115 și art.119 din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația topografică pentru dezlipirea imobilului înscris în **C.F. nr.400989 Pesac**, având **nr.cadastral 400989**, Jud. Timiș, în suprafață totală de **24.800 mp**, imobil aflat în proprietatea Comunei Pesac, domeniu public-înscriere provizorie, documentație întocmită de P.F.A. ing.Comloșan Ștefan și înregistrată la Primăria Comunei Pesac sub nr. 722/23.02.2017. Documentația topografică reprezintă **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă documentația topografică pentru dezlipirea imobilului înscris în **C.F. nr.400989 localitatea Pesac**, U.A.T. Pesac, sub nr. cadatral 400989, Jud.Timiș, documentație întocmită de P.F.A. ing.Comloșan Ștefan, avizată de O.C.P.I. Timiș-B.C.P.I. Sânnicolau Mare prin referatul de admitere (dezmembrare imobil) având nr.10688/21.02.2017 și înregistrat la Primăria Comunei Pesac sub nr. 808/02.03.2017.

(2) Potrivit documentației menționate la alin.1 al prezentei hotărâri, în urma dezlipirii rezultă două parcele, după cum urmează :

- parcela având nr.cadastral 401533, în suprafață de 23.600 mp ;
- parcela având nr.cadastral 401534, în suprafață de 1.200 mp.

Art.3. Se aprobă intabularea în cartea funciară a documentației menționată la art.1-2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnul Toma Cornel, primarul Comunei Pesac, doamna Dumitraș Angelica, secretarul Comunei Pesac și doamna Dada Stefania-Aurelia, inspector I superior-achiziții publice și doamna Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul Primăriei Comunei Pesac.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului U.A.T. Comuna Pesac:

- Instituției Prefectului- Județul Timiș – Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Consiliului Local Pesac;
- Primarului Comunei Pesac;
- Doamnei Dada Stefania-Aurelia, inspector I superior în cadrul primăriei;
- Doamnei Trifa Liliana-Nicoleta, inspector I principal-contabil în cadrul primăriei;
- O.C.P.I. Timiș - B.C.P.I. Sânnicolau Mare prin P.F.A. ing. Comloșan Ștefan;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.primariapesac.ro.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

 **VIPA STEFANIA-BIANCA**

Contrasemnează:

SECRETARUL COMUNEI PESAC

 **DUMITRAȘ ANGELICA**